

À VENDRE APPARTEMENT

TRANS'ACTIF



CLAMART HABITAT propose en priorité, à ses locataires et à ses gardiens d'immeuble conformément aux dispositions de l'article L443-11 du Code de la Construction et de l'Habitation relatives à la vente de logements sociaux, d'acquérir le bien suivant :



CLAMART (92140)

RESIDENCE SCHNEIDER

1/3 rue Alfred

Appartement - 3 Pièces Au rez-de-chaussée

Surface 66,70 m² (Loi Carrez)



Au sein d'une résidence de 2005, un appartement de type 3 pièces de 66,70^m2 loi carrez (Lot 6), accompagné d'un emplacement de stationnement

Bien sera soumis au régime de la copropriété
Copropriété de 10 lots principaux.

Quote-part annuelle charges courantes du budget prévisionnel 2018 : 1 340 €

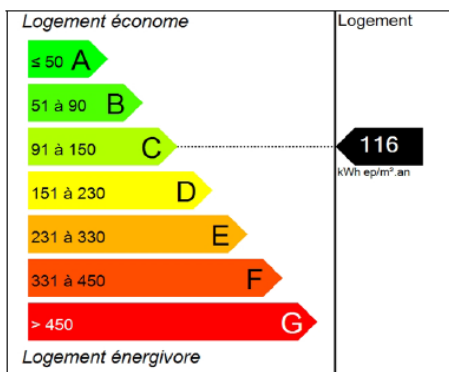


Équipements :

Chauffage et production eau chaude : Chaudière individuelle Gaz

Descriptif:

Un appartement (n°8), accès depuis l'escalier menant au premier étage, comprenant : un séjour avec coin cuisine, deux dégagements, trois chambres, une salle de bains, un water-closet, deux placards.



Pour tous renseignements, visite ou acte de candidature, contacter:

Raphael BERJONVAL

Tél. : 01 55 33 95 73

raphael.berjonval@transactif-immobilier.fr

Prix préférentiel (1) : 211 281 €
Prix autres candidats: 325 048 €
(Honoraires d'agence à charge de Clamart Habitat)
(Frais de notaire en sus)

(1) Prix préférentiel tenant compte de la décote maximale de 35% autorisée par la réglementation - Offre réservée pendant 2 mois pour tous les locataires et gardiens de CLAMART HABITAT