

À VENDRE APPARTEMENT

TRANS'ACTIF 



CLAMART HABITAT propose en priorité, à ses locataires et à ses gardiens d'immeuble conformément aux dispositions de l'article L443-11 du Code de la Construction et de l'Habitation relatives à la vente de logements sociaux, d'acquérir le bien suivant :



CLAMART (92140)

RESIDENCE FILASSIER

6 rue Filassier

Appartement - 3 Pièces Au 1^{er} étage et une cave Surface 56 m² (Loi Carrez)



Au sein d'une résidence de 2005, un appartement de type 3 pièces de 56 m² loi carrez (Lot 3), accompagné d'une cave.

Bien sera soumis au régime de la copropriété
Copropriété de 9 lots principaux.

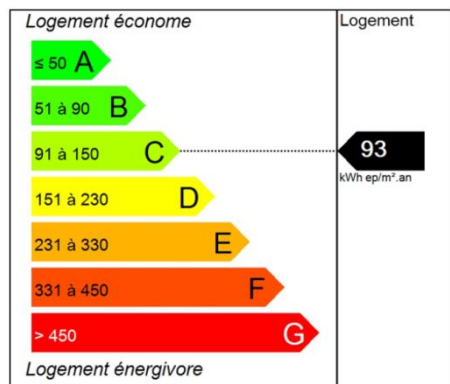
Quote-part annuelle charges courantes du budget prévisionnel 2018 : 4 050 €

Équipements :

Chauffage et production eau chaude : collectif GAZ

Descriptif:

Un appartement (n°3) comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, un water-closet,



Pour tous renseignements, visite ou acte de candidature, contacter:

Raphael BERJONVAL

Tél. : 01 55 33 95 73

raphael.berjonval@transactif-immobilier.fr

Prix préférentiel (1) : 160 875 €
Prix autres candidats: 247 500 €
(Honoraires d'agence à charge de Clamart Habitat)
(Frais de notaire en sus)

(1) Prix préférentiel tenant compte de la décote maximale de 35% autorisée par la réglementation - Offre réservée pendant 2 mois pour tous les locataires et gardiens de CLAMART HABITAT