

Les Balcons de la Gare

Dossier de candidature

Dossier à renvoyer à SCP Lavoir & Silinski, Huissier de justice

Sis 56 bis Avenue Jean Jaurès, 92140 Clamart

Date Limite de Dépôt : 10 novembre 2016 – 17 h

(Les dossiers arrivant après cette date ne seront pas traités prioritairement)

Merci de joindre à votre dossier :

- Les deux derniers avis d'imposition complets des membres du ménage
- Les deux derniers avis de taxe d'habitation
- Le dernier avis de taxe foncière (pour les propriétaires)
- La dernière quittance de loyer
- Un justificatif de domicile (facture EDF, d'eau ou de téléphone)
- Une copie des cartes d'identité, y compris des enfants
- Un justificatif de mariage, PACS ou déclaration d'Union Libre
- Une simulation de financement d'une banque faisant apparaître l'apport, les différents prêts (Prêt à taux 0%, prêt employeur,...) et le taux d'endettement
- La fiche de choix des logements dûment complétée et signée

Tout dossier incomplet ne pourra être étudié

Pour toutes questions appelez ACCEDEA au 09.67.28.36.89

Etat civil

ACQUEREUR 1

M. Mme, Nom : Prénom :

Nom de jeune fille :

Date et lieu de naissance :

Adresse actuelle :

.....

Commune : Code postal :

Tél. domicile : Portable :

Adresse e-mail :

ACQUEREUR 2

M. Mme, Nom : Prénom :

Nom de jeune fille :

Date et lieu de naissance :

Adresse actuelle :

.....

Commune : Code postal :

Tél. domicile : Portable :

Adresse e-mail :

Votre logement actuel

Nombre de pièces principales (séjour + chambres) :

Locataire de Clamart Habitat : OUI NON / Date entrée dans le logement :

Locataire d'un autre bailleur social : OUI NON

Nom du bailleur :

Locataire du privé : OUI NON

Logé à titre gratuit : OUI NON

Propriétaire de votre résidence principale : OUI NON

Votre situation professionnelle

ACQUEREUR 1 : CDI CDD Sans activité Etudiant Autre :

Nom et adresse de l'employeur :

Fonction professionnelle :

ACQUEREUR 2 : CDI CDD Sans activité Etudiant Autre :

Nom et adresse de l'employeur :

Fonction professionnelle :

Votre situation familiale

Mariés, PACS, union libre Célibataire, veuf(ve), divorcé(e), séparé(e)

Nombre d'enfants à charge:

Enfant à naître : OUI NON

Age des enfants :

Lieu de scolarisation des enfants :

Vos revenus mensuels

Revenus	Acquéreur 1	Acquéreur 2	Autres
Salaire net (primes, treizième mois, ... compris)			
ASSEDIC			
Retraite			
Pension d'invalidité			
Pension alimentaire reçue			
RMI / RSA			
Allocation Parent Isolé			
Allocation Logement (APL)			
Allocation Adulte Handicapé			
Minimum vieillesse			
Autres			

Charges

	Crédit 1	Crédit 2	Crédit 3
Objet du crédit			
Montant mensuel			
Date d'échéance			
Date de fin du crédit			

**Revenu fiscal de référence du foyer
(Voir le montant figurant à la ligne 25 sur votre avis d'imposition).
En cas de déclarations séparées, indiquer les différents revenus
fiscaux de référence**

Année 2015 :

Année 2014 :

Accession sociale : votre choix de logement

Quelle typologie vous intéresse ? (un seul choix possible)

T2 T3 T4

Vous disposez d'un apport personnel pour financer l'opération de :

.....

Votre budget d'acquisition validé par la simulation de financement:

A titre indicatif :

Prix T2 à partir de 237 000€

Prix T3 à partir de 274 000€

Prix T4 à partir de 323 000€

Les signataires du présent dossier s'engagent sur la sincérité des informations indiquées.

Date :

Signatures des membres du ménage candidat à l'acquisition :